

від 28 жовтня 2013 року

№ 297-р

с/мт Голованівськ

Про стан виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади виконавчим комітетом Перегонівської сільської ради в галузі житлово-комунального господарства та будівництва, визначених статтями 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

Розвиток будівельної та житлово-комунальної галузі Перегонівської сільської ради знаходиться під постійним контролем.

На виконання розпорядження голови районної державної адміністрації від 21 грудня 2012 року № 665-р «Про план контролю за здійсненням органами місцевого самоврядування району делегованих повноважень органів виконавчої влади на 2013 рік», від 02 квітня 2013 року № 96-р «Про організацію контролю за здійсненням органами місцевого самоврядування делегованих повноважень місцевих органів виконавчої влади» проведено перевірку стану виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади в галузі містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчим комітетом Перегонівської сільської ради, визначених статтями 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

В цілому виконкомом проводиться належна робота по визначених законодавством положеннях, але будівельна галузь на території сільської ради не розвивається, у тому числі й не проводиться будівництво житлових будинків. На території Перегонівської сільської ради розташовані два підприємства, які виготовляють будівельні матеріали.

Здійснення в установленому порядку державного контролю за дотриманням законодавства, затвердженої містобудівної документації при плануванні та забудові території Перегонівської сільської ради у 2013 році не проводилося за відсутності проведення будівельних робіт. Генеральний план села Перегонівка розроблений Кіровоградським філіалом «Укргорстройпроект» у 1977 році та села Полонисте у 1969 роках, а села Іллічівка й Давидівка не мають генеральних планів.

Зупинення у випадках, передбачених законом, будівництва, яке проводиться з порушенням містобудівної документації і проектів окремих

об'єктів, а також може заподіяти шкоду навколишньому природному середовищу на території Перегонівської сільської ради поки що не проводилося.

На території Перегонівської сільської ради знаходяться пам'ятки архітектури та містобудування, а саме: водяний млин с.Давидівка (XX століття) та садибний будинок поміщика Абази (1899 рік будівництва) с.Перегонівка. Ведеться журнал обліку пам'яток архітектури та містобудування.

На території сільської ради ведеться облік пам'яток історії та культури, що увічнюють пам'ять загиблих воїнів у Великій Вітчизняній війні.

На території сільради знаходяться 1 навчально-виховний комплекс, церква, 17 магазинів, 2 відділення зв'язку, 2 сільських будинки культури, лікарська амбулаторія, 3 фельдшерсько-акушерські пункти, 1 аптека, 5 кладовищ, 1 млин, 3 олійні, 2 перукарні, ремонт побутової техніки, 3 промислові підприємства: Перегонівський цегельний завод; ТОВ «Екополімербуд» (виготовляють шлакоблоки, черепицю, тротуарну плитку); ВАТ «Перегонівський цукровий завод», який в 2009 році визнаний банкрутом.

На території Перегонівської сільської ради, в ході перевірки виявлено, що сільською радою не належно здійснюються заходи щодо розширення та вдосконалення мережі підприємств житлово-комунального господарства, а саме не вирішується питання щодо надання послуг з вивезення твердих побутових відходів комунальним підприємством «Перегонівка». Також нагальною проблемою є забезпечення водопостачання мешканців села Давидівка, що підпорядковується Перегонівській сільській раді.

Рішенням виконкому від 27 вересня 2011 року № 56 затверджено «Правила щодо забезпечення чистоти і порядку в населених пунктах Перегонівської сільської ради».

Відповідно до комплексної програми реконструкції мереж зовнішнього освітлення Голованівського району на 2011-2015 роки, на території Перегонівської сільської ради встановлено 15 енергозберігаючих ліхтарів з початку 2013 року, загальна кількість світлоточок – 158.

На території сільської ради розміщено 3 пам'ятники загиблим воїнам; 3 обеліска Слави; 1 пам'ятник Карлу Марксу всі знаходяться в належному стані.

Налічується 7 мостів, два з яких в незадовільному стані (дерев'яний і насипний). В'їзні знаки знаходяться в належному стані.

На даній території діє 1 сміттєзвалище, на яке не має рішення на відведення земельної ділянки. Дане сміттєзвалище не паспортизоване та відсутні під'їзні шляхи з твердим покриттям.

Ведуться журнали об'єктів благоустрою, що знаходяться на території Перегонівської сільської ради. В рамках «Безстрокової всеукраїнської кампанії із забезпечення чистоти і порядку в населених пунктах» відповідні заходи проводилися досить активно. Виконавчому комітету необхідно і в подальшому

звертати більше уваги на приведення в порядок територій вулиць, коли вони стають місцем складування, зберігання дров, сміття, будівельних матеріалів тощо.

Враховуючи вищевикладене, з метою забезпечення безумовного виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади, визначених Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до рішення колегії районної державної адміністрації від 25 жовтня 2013 року № 33:

1. Визнати роботу виконавчого комітету Перегонівської сільської ради по виконанню делегованих повноважень органів виконавчої влади, в галузі житлово-комунального господарства та будівництва, визначених статтями 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» задовільною.

2. Рекомендувати Перегонівському сільському голові Лободі О.А.:

у разі проведення будівництва на території сільської ради об'єктів, які визначені Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», звернути увагу на виконання статті 40 даного Закону, а саме щодо заключення договорів про пайову участь замовників будівництва у встановлені законом строки;

вжити заходи щодо паспортизації сміттєзвалища;

вжити заходи щодо влаштування під'їзних шляхів з твердим покриттям та провести обваловку території сміттєзвалища;

довідку про результати перевірки діяльності виконавчого комітету Перегонівської сільської ради щодо здійснення делегованих повноважень, в галузі житлово-комунального господарства та будівництва розглянути на черговому засіданні виконавчого комітету та сесії Перегонівської сільської ради;

розробити та вжити конкретні заходи щодо усунення недоліків та зауважень, виявлених у ході перевірки, та врахувати пропозиції, зазначені в довідці перевірки;

проінформувати сектор регіонального розвитку, містобудування та архітектури та сектор житлово-комунального господарства районної державної адміністрації щодо розгляду даного питання на засіданні виконавчого комітету та сесії Перегонівської сільської ради, затвердження конкретних заходів та про проведену роботу по усуненню недоліків і зауважень в термін до 25 грудня 2013 року.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Данилюка Г.С.

**Голова районної  
державної адміністрації**

**О.ЯРОВИЙ**