

від 26 квітня 2013 року

№ 119-р

Про добудову об'єктів  
незавершеного будівництва

На виконання розпорядження голови обласної державної адміністрації від 03 квітня 2013 року № 183-р «Про добудову об'єктів незавершеного будівництва», за результатами проведеної інвентаризації об'єктів незавершеного будівництва та з метою зменшення їх кількості та забезпечення добудови соціально значимих об'єктів:

1. Утворити при районній державній адміністрації робочу групу з проведення щорічної інвентаризації об'єктів незавершеного будівництва по Голованівському району (далі – Робоча група).

2. Затвердити:

склад робочої групи згідно з додатком;

районний план заходів щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та проведення їх модернізації (ліквідації) на території Голованівського району на 2013-2014 роки (додається).

3. Сектору регіонального розвитку, містобудування та архітектури районної державної адміністрації забезпечити проведення щороку до 15 лютого засідання робочої групи з проведення щорічної інвентаризації об'єктів незавершеного будівництва по Голованівському району з метою зменшення кількості об'єктів незавершеного будівництва та підготовки необхідної інформації департаменту регіонального розвитку, містобудування та архітектури облдержадміністрації.

4. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження голови районної державної адміністрації від 04 липня 2011 року № 493-р «Про утворення

робочої групи з проведення інвентаризації об'єктів незавершеного будівництва».

5. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Данилюка Г.С.

**Голова районної  
державної адміністрації**

**О.ЯРОВИЙ**

Додаток

до розпорядження голови  
Голованівської районної державної  
адміністрації  
26 квітня 2012 № 119-р

## **ПОСАДОВИЙ СКЛАД**

робочої групи з проведення щорічної інвентаризації об'єктів  
незавершеного будівництва по Голованівському районі

### **Голова робочої групи**

Перший заступник голови районної державної адміністрації

### **Заступник голови робочої групи**

Завідувач сектору регіонального розвитку, містобудування та архітектури  
райдержадміністрації

### **Секретар робочої групи**

Головний спеціаліст сектору регіонального розвитку, містобудування та  
архітектури райдержадміністрації

### **Члени робочої групи:**

Голова постійної комісії районної ради з питань промисловості,  
енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку, підприємства та регуляторної  
політики (за згодою)

головний державний інспектор західного інспекційного відділення  
інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю в Кіровоградській  
області;

начальник відділу енергетики, транспорту та зв'язку управління  
економіки та розвитку інфраструктури райдержадміністрації;

начальник відділу статистики в Голованівському районі.

---

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови  
Голованівської районної державної  
адміністрації  
26 квітня 2012 № 119-р

### РАЙОННИЙ ПЛАН ЗАХОДІВ

щодо добудови об'єктів незавершеного будівництва та проведення  
їх модернізації (ліквідації) на території Голованівського району  
на 2013-2014 роки

№ з/п	Зміст заходу	Відповідальні виконавці	Строк виконання
1	2	3	4
1.	Уточнити перелік власників об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території району та сформувати місцеві інформаційні реєстри	Сільські та селищні ради	До 20 листопада 2014 року
2.	Спільно з власниками об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території району визначитись з подальшими намірами щодо їх добудови, модернізації (ліквідації) та скласти відповідні плани дій. Перевірити наявність проектно-кошторисної документації та дозвільних документів на користування земельною ділянкою та виконання будівельних робіт на об'єктах незавершеного житлового будівництва	Інспекція ДАБК у Кіровоградській області, структурні підрозділи райдержадміністрації, сільські та селищні ради	До 20 листопада 2014 року
3.	Відпрацювати з органами статистики питання виключення з облікового кола об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території району, ступінь будівельної готовності яких становить 10% та менше	Сільські та селищні ради	До 20 грудня 2013 року
4.	Вжити заходи щодо перепрофілювання об'єктів незавершеного будівництва, особливо під соціальне (службове) житло, у разі технічної можливості. Врахувати дане завдання під час формування програми економічного і соціального розвитку району на 2014 рік і наступні роки	Сектор регіонального розвитку, містобудування та архітектури райдержадміністрації, сільські та селищні ради	До 20 листопада 2013 року
5.	Вжити заходи щодо безоплатної передачі об'єктів незавершеного будівництва, які знаходяться на балансі управління капітального будівництва облдержадміністрації з метою проведення роботи з оновлення проектно-кошторисної документації для подальшої добудови цих об'єктів	Сільські та селищні ради	До 20 грудня 2013 року
6.	Визначити джерела фінансування добудови у 2013-2014 роках об'єктів незавершеного	Сектор регіонального розвитку,	До 20 листопада

1	2	3	4
	будівництва з високим ступенем будівельної готовності. Першочергово враховувати такі об'єкти під час формування пропозицій щодо переліку об'єктів, фінансування яких буде здійснюватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку та субвенцій з державного бюджету місцевим бюджетам інвестиційного спрямування	містобудування та архітектури, фінансове управління райдержадміністрації, сільські та селищні ради	2013 року, до 20 квітня 2014 року
7.	Активізувати роботу комісій з питань забезпечення надійності і безпечної експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж	Сільські та селищні ради	Постійно
8.	Створити інформаційні реєстри аварійно небезпечних об'єктів, які розташовані на території району	Сільські та селищні ради	До 20 грудня 2013 року
9.	Вжити заходи щодо паспортизації та демонтажу аварійно небезпечних об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані на території району, із залученням науково-дослідних і проектних організацій тощо	Інспекція ДАБК у Кіровоградській області, сільські та селищні ради	Протягом 2013 року
10.	Провести перевірку та вжити заходи щодо притягнення до відповідальності власників об'єктів незавершеного будівництва, які розташовані території району, у разі відсутності консервації та охорони об'єктів	Інспекція ДАБК у Кіровоградській області	До 20 грудня 2013 року
11.	Встановити дієвий контроль за технічним станом об'єктів незавершеного будівництва	Інспекція ДАБК у Кіровоградській області	Постійно
12.	Надати райдержадміністраціям та міськвиконкомам перелік суб'єктів, які мають ліцензії на виконання робіт з технічного обстеження будівель та споруд	Інспекція ДАБК у Кіровоградській області	До 20.11.2013
13.	Забезпечити методологічно-організаційне виконання робіт з обстеження об'єктів та паспортизації аварійно небезпечних об'єктів, які розташовані на території району	Інспекція ДАБК у Кіровоградській області, сектор регіонального розвитку, містобудування та архітектури райдержадміністрації	Постійно
14.	Забезпечити постійне ведення (оновлення) реєстру об'єктів незавершеного будівництва та аварійно небезпечних об'єктів, які розташовані на території району	Сектор регіонального розвитку, містобудування та архітектури райдержадміністрації, сільські та селищні ради	Постійно
15.	Вжити заходи щодо усунення аварійності на нерухомих об'єктах культурної спадщини, які розташовані на території району	Відділ культури, туризму та культурної спадщини райдержадміністрації, сільські та селищні ради	До 20 листопада 2013 року