

від 23 жовтня 2015 року

№ 291-р

Про стан виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади виконавчим комітетом Перегонівської сільської ради у галузі містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства

Відповідно до розпоряджень голови районної державної адміністрації від 21 грудня 2012 року № 665-р «Про план контролю за здійсненням органами місцевого самоврядування району делегованих повноважень органів виконавчої влади на 2013 рік», від 02 квітня 2013 року № 96-р «Про організацію контролю за здійсненням органами місцевого самоврядування делегованих повноважень місцевих органів виконавчої влади» проведено перевірку стану виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади в галузі містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства виконавчим комітетом Перегонівської сільської ради, визначених статтями 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

У цілому виконкомом проводиться належна робота по визначених законодавством положеннях, але будівельна галузь на території сільської ради не розвивається, у тому числі й не проводиться будівництво житлових будинків. На території Перегонівської сільської ради розташовані два підприємства, які виготовляють будівельні матеріали.

Здійснення в установленому порядку державного контролю за дотриманням законодавства, затвердженої містобудівної документації при плануванні та забудові території Перегонівської сільської ради у 2015 році не проводилося за відсутності проведення будівельних робіт. Генеральний план села Перегонівка розроблений Кіровоградським філіалом «Укргорстройпроект» у 1977 році та села Полонисте у 1969 році, у селах Іллічівка й Давидівка відсутні генеральні плани.

Зупинення будівництва, у випадках, передбачених законом, яке проводиться з порушенням містобудівної документації і проектів окремих об'єктів, що може заподіяти шкоду навколишньому природному середовищу на території Перегонівської сільської ради, не проводилося.

На території Перегонівської сільської ради знаходяться пам'ятки архітектури та містобудування такі як водяний млин у с.Давидівка (XX століття) та садибний будинок поміщика Абази (1899 року будівництва) у с.Перегонівка. Також, будується гідроелектростанція, яку буде введено в дію в 2016 році, у селах Перегонівка та Полонисте введено в дію в 2015 році. Ведеться журнал обліку пам'яток архітектури та містобудування.

На території сільської ради ведеться облік пам'яток історії та культури, що увічнюють пам'ять загиблих воїнів у Великій Вітчизняній війні.

На території сільради знаходяться 1 навчально-виховний комплекс, церква, 17 магазинів, 2 відділення зв'язку, 2 сільських будинки культури, лікарська амбулаторія, 3 фельдшерсько-акушерські пункти, 1 аптека, 5 кладовищ (3 у с.Перегонівка, 2 діючих, 1 не діюче; 1 у с.Давидівка; 1 у с.Полонисте), 1 млин, 3 олійні, 2 перукарні, 3 пам'ятники загиблим воїнам; 3 обеліска Слави; 1 пам'ятник Карлу Марксу (всі знаходяться в належному стані), навчально-виховний комплекс, 2 відділення зв'язку, 2 сільських будинки культури (с.Перегонівка, с.Давидівка), 1 бібліотека, 1 автобусне сполучення, 2 зупинки, які знаходяться у задовільному стані, 1 дитячий майданчик, стаціонарне відділення територіального центру соціального обслуговування, 7 мостів, які також є у задовільному стані та 2 було відремонтовано, ремонт побутової техніки та 3 промислові підприємства: Перегонівський цегельний завод, ТОВ «Екополімербуд» (виготовляються шлакоблоки, черепиця, тротуарна плитка), АТ «Перегонівський цукровий завод», який в 2009 році визнаний банкрутом.

В'їзні знаки знаходяться в належному стані.

При перевірці було встановлено, що виконавчим комітетом проводиться робота по вирішенню, відповідно до законодавства, спорів з питань житлово-комунального господарства, а саме проводиться облік нежилых приміщень на території сільської ради.

Враховуючи вищевикладене, з метою забезпечення безумовного виконання делегованих повноважень органів виконавчої влади, визначених Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до рішення колегії районної державної адміністрації від 23 жовтня 2015 року № 29:

1. Визнати роботу виконавчого комітету Перегонівської сільської ради по виконанню делегованих повноважень органів виконавчої влади, у галузі містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, визначених статтями 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», задовільною.

2. Рекомендувати Перегонівському сільському голові Лободі О.А.:

у разі проведення будівництва на території сільської ради об'єктів, які визначені Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» звернути увагу на виконання статті 40 даного Закону, а саме щодо заключення

договорів про пайову участь замовників будівництва у встановлені законом строки;

вжити заходи щодо паспортизації сміттєзвалища та влаштування під'їзних шляхів з твердим покриттям та провести обваловку території сміттєзвалища;

довідку про результати перевірки діяльності виконавчого комітету Перегонівської сільської ради щодо здійснення делегованих повноважень, в галузі житлово-комунального господарства будівництва розглянути на черговому засіданні виконавчого комітету та сесії Перегонівської сільської ради;

розробити та вжити конкретні заходи щодо усунення недоліків та зауважень, виявлених у ході перевірки, та врахувати пропозиції, зазначені в довідці перевірки;

проінформувати сектор регіонального розвитку, містобудування та архітектури районної державної адміністрації щодо розгляду даного питання на засіданні виконавчого комітету та сесії Перегонівської сільської ради та затвердження конкретних заходів про проведену роботу по усуненню недоліків та зауважень до 15 грудня 2015 року.

3. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Копієвського М.Д.

**Голова районної  
державної адміністрації**

**О.ГОЛІМБІЄВСЬКИЙ**