

від 06 липня 2018 року

№ 170-р

**Про передачу в оренду ТОВ АФ  
«Шевченка» земельної ділянки  
загальною площею 2,0084 га  
(Голованівська селищна рада)**

Відповідно до статей 6, 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 22, 93, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, статей 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статей 15, 17, 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи протокол засідання комісії з вирішення питань надання та вилучення земельних ділянок юридичним та фізичним особам від 26 червня 2018 року № 4 та клопотання директора ТОВ АФ «Шевченка» Ошовського В.С.:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), яка надається в оренду терміном на 7 років ТОВ АФ «Шевченка» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на території Голованівської селищної ради Голованівського району Кіровоградської області.

2. Передати ТОВ АФ «Шевченка» в оренду терміном на 7 років невитребовану земельну ділянку (пай) загальною площею 2,0084 га, у тому числі – 2,0084 га ріллі (кадастровий номер 3521455100:02:000:0732), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Голованівської селищної ради Голованівського району Кіровоградської області.

3. Встановити річну оренду плату за користування вище зазначеною земельною ділянкою у розмірі 12% від її нормативно грошової оцінки.

4. У договорі оренди землі передбачити положення про те, що договір оренди діє до настання певної умови – «до моменту отримання власником (спадкоємцем) правовстановлюючих документів на право власності на земельну ділянку або в разі визнання земельної ділянки відумерлою

спадщиною та прийняття її у комунальну власність Голованівської територіальної громади».

5. ТОВ АФ «Шевченка»:

- 1) у тримісячний термін укласти договір оренди земельної ділянки із Голованівською районною державною адміністрацією та зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства;
- 2) використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;
- 3) після закінчення терміну користування земельною ділянкою, повернути її у стані, приданому для використання;
- 4) до використання земельної ділянки приступити після державної реєстрації права користування.

6. Встановити, що це розпорядження втрачає чинність у разі невиконання умов підпункту першого пункту 5 розпорядження.

7. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Копієвського М.Д.

**Голова районної  
державної адміністрації**

**О.ГОЛІМБІЄВСЬКИЙ**