

від 20 листопада 2018 року

№ 318-р

**Про передачу в оренду СФГ «Славутич»
земельної ділянки загальною площею
3,7149 га (Перегонівська сільська рада)**

Відповідно до статей 6, 21, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 22, 93, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, статей 5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статей 15, 17, 19 Закону України «Про оренду землі», протоколу засідання комісії з вирішення питань надання та вилучення земельних ділянок юридичним та фізичним особам від 15 листопада 2018 року № 6, розглянувши клопотання голови селянського (фермерського) господарства «Славутич» Кравчука І.П.:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), яка надається в оренду терміном на 10 років селянському (фермерському) господарству «Славутич» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Перегонівської сільської ради Голованівського району Кіровоградської області.

2. Передати селянському (фермерському) господарству «Славутич» в оренду терміном на 10 років невитребувану земельну ділянку (пай) загальною площею 3,7149 га, у тому числі – 3,7149 га ріллі (кадастровий номер 3521486000:02:000:1524), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Перегонівської сільської ради Голованівського району Кіровоградської області.

3. Встановити річну орендну плату за користування вище зазначеною земельною ділянкою у розмірі 8% від її нормативної грошової оцінки.

4. В договорі оренди землі передбачити положення про те, що договір оренди діє до настання певної умови – «до моменту отримання власником (спадкоємцем) правовстановлюючих документів на право власності на земельну ділянку або в разі визнання земельної ділянки відумерлою

спадщиною та прийняття її у комунальну власність Перегонівської територіальної громади».

5. Селянському (фермерському) господарству «Славутич»:

у тримісячний термін укласти договір оренди земельної ділянки із Голованівською районною державною адміністрацією та зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства України;

використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;

після закінчення терміну користування земельною ділянкою, повернути її у стані, приданому для використання;

до використання земельної ділянки приступити після державної реєстрації права користування.

6. Розпорядження втрачає чинність у разі невиконання умов підпункту 1 пункту 5 даного розпорядження.

7. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови районної державної адміністрації Копієвського М.Д.

**Голова районної
державної адміністрації**

О.ГОЛІМБІЄВСЬКИЙ